



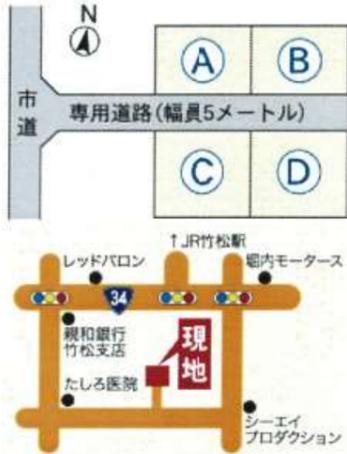
下記プランは参考プランです。プランは自由に変更できます。また期間中に予約契約になる場合はご了承ください。

大村市 竹松本町

H31年4月造成完了予定

★20～30代で建てる家 / 参考プラン

①号地 面積：131.06 m² (39.64 坪)
価格：6,600,000 円



※右図面は参考プランです
(現地には建物は建てておりません)



①号地 1階床面積：66.24 m² (20.04 坪)
2階床面積：26.49 m² (8.01 坪)
延べ床面積：92.73 m² (28.05 坪)

物件概要

- 地目 / 宅地にて引渡し ●所在地 / 大村市竹松本町 ●用途地域 / 第一種住居地域
- 建蔽率 / 50%・容積率 / 200% ●小学校 / 竹松小学校 (徒歩約 15 分)
- 中学校 / 郡中学校 (徒歩約 29 分) ●備考 / 上下水道 ●取引態様 / 代理

①号地 参考プラン例

土地+建物+付帯工事+消費税等=全部コミコミ!

2,973 万円 (税込)

(住宅ローン借入費用・登記費用などは別途)

銀行提携ローン 変動金利 **0.975%** のとき (H31.1 現在)
返済例 月々 **59,035 円**

ボーナス **101,376 円**

自己資金 273 万円 借入 2,700 万円 変動金利 0.975% 35 年払い ※借入諸費用・登記費用は別途

諫早市 喜々津小学校前

①号地 171.49 m² (51.87 坪) 11,500,000 円

①号地 参考プラン例

土地+建物+付帯工事+消費税等=全部コミコミ!

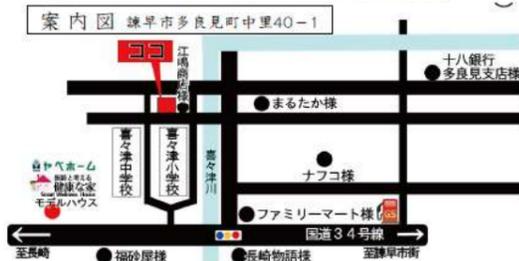
太陽光発電 2.98kw 付 **3,495 万円 (税込)**

(住宅ローン借入費用・登記費用などは別途)

銀行提携ローン 変動金利 **0.975%** のとき (H31.1 現在)
返済例 月々 **61,846 円**

ボーナス **152,064 円**

自己資金 395 万円 借入 3,100 万円 変動金利 0.975% 35 年払い ※借入諸費用・登記費用は別途



- 物件概要
- 所在地 / 諫早市多良見町中里40-1 ●用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ●建蔽率 / 60%・容積率 / 200%
 - 小学校 / 喜々津小学校 ●中学校 / 喜々津中学校 ●公共上下水道あり ●取引態様 / 売主

①号地

敷地面積 171.49m²(51.87坪)
1階床面積 68.73m²(20.79坪)
2階床面積 33.12m²(10.02坪)
延べ床面積 101.85m²(30.81坪)
施工面積 110.08m²(33.30坪)
(ポーチ・バルコニー含む)

2F平面図



1F平面図



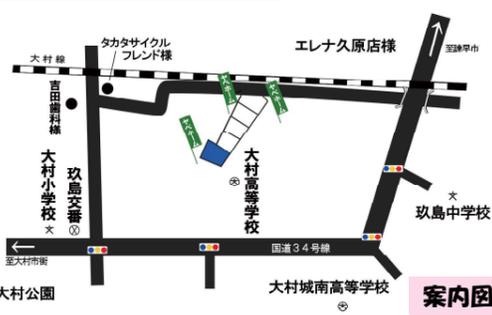
大村市 玖島1丁目

面積：252.04 m² (76.24 坪)
価格：12,760,000 円

- 大村高校・大村小学校・玖島中学校近く!
- スーパーエレナ久原店近く!



平屋・二世帯にも最適な平坦地です!!



物件概要

- 所在地 / 大村市玖島1丁目
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 建蔽率 / 60%・容積率 / 200%
- 道路 / 道路位置指定道路接道 (幅員6m)
- 小学校 / 大村小学校 (徒歩約 6 分)
- 中学校 / 玖島中学校 (徒歩約 8 分)
- 取引態様 / 代理

諫早市 多良見町木床

●平屋・二世帯住宅にピッタリ!

●多良見図書館近く!

2号地 251.24 m² (76 坪) 16,000,000 円



残り1区画!!

●お気軽にお問い合わせください

物件概要

- 所在地 / 諫早市多良見町木床
- 最寄り駅 / 喜々津駅 (徒歩約 10 分)
- 小学校 / 喜々津小学校 (徒歩約 20 分)
- 中学校 / 喜々津中学校 (徒歩約 20 分)
- 取引態様 / 代理

諫早市 栄田町

面積：247.46 m² (74.85 坪)
価格：15,000,000 円

※2台車庫造成済み
詳しくはお問い合わせください

物件概要

- 所在地 / 諫早市栄田町
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
- 建蔽率 / 50%・容積率 / 80%
- 小学校 / 御館山小学校 (徒歩約 8 分)
- 中学校 / 明峰中学校 (徒歩約 16 分)
- 備考 / 上下水道あり (宅地内配管)
- 取引態様 / 売主

JR諫早駅徒歩5分!
諫早駅・学校・スーパー・病院近くで住み良い街!

案内図

